

Sochaczew, dnia 27.04.2012r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Szkoła Podstawowa nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. Janusza Korczaka, w imieniu którego działa Ewa Malinowska – dyrektor zaprasza do złożenia ofert na wykonanie remontu kuchni szkolnej o szacunkowej wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 14 tys. euro netto, wyłączonej ze stosowania na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (DZ. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: remont kuchni szkolnej

CPV:

45453000 Roboty remontowe i renowacyjne.

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45310000 Roboty elektryczne

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. roboty remontowo-budowlane:

- roboty remontowo-budowlane
- wyburzenie kuchni węglowej
- remont podłogi, położenie płytek podłogowych
- malowanie ścian, położenie glazury
- naprawa tynków
- wykonanie otworów w ścianie
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie nowych okienek wydawania posiłków i przyjmowania brudnych naczyń
- montaż wentylacji
- wywiezienie gruzu

2. roboty elektryczne

3. roboty wodno-kanalizacyjne

- rurociągi miedziane wraz z otuliną
- zakup i montaż dogrzewacza wody
- rurociągi z PCV

4. uzgodnienie z Sanepidem układu ciągów technologicznych dla kuchni szkolnych

3. Wykonawca zobowiązany jest:

- dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót,
- winien wykonywać wszelkie prace objęte przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną,
- wykonać wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym: zorganizować oraz należyście zabezpieczyć miejsce realizacji zadania wraz z zapleczem, w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu i w jego obrębie przed dostępem osób trzecich oraz zapewnić właściwe warunki BHP, ochrony zdrowia i p. poz. przy wykonywaniu robót budowlanych; utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne elementy z demontażu, materiały, odpady, śmieci, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne; postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art.3 ust. 3 pkt. 22 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu zadania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27.04.2001r. (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 185 poz. 1243) i ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 ze zmianami); usunąć natychmiast wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę; wykonać z wynikiem pozytywnym wszelkie przewidziane przepisami prawa próby, odbiory i badania (przed zgłoszeniem wykonanych robót do odbioru).
- wszystkie prace modernizacyjno- remontowe powinny wykonać osoby lub firmy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, posiadające wymagane uprawnienia, w sposób zgodny z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi, przepisami BHP, oraz wymogami higieniczno- sanitarnymi.
- dokonać ostatecznej wyceny kosztów na podstawie samodzielnie wykonanych obmiarów.

4. Odbiór robót:

- Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru wykonanych prac i uczestniczyć w odbiorze w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

- z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru robót zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze podpisany przez uczestników odbioru,
- w wyznaczonym dniu odbioru Wykonawca skompletuje i przekaze Zamawiającemu dokumenty potrzebne do odbioru, tj. protokoły badań, certyfikaty i pomiary umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania robót; brak ww. dokumentów skutkować będzie odmową odbioru robót,
- w przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad wykonanych robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego,
- zamawiający odmówi odbioru, jeżeli nie zostały wykonane wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia lub stwierdzono wady w ich wykonaniu.

5. Warunki gwarancji i rękojmi:

- Zamawiający wymaga udzielenia minimum 3- letniej gwarancji na wykonane roboty stanowiące przedmiot zamówienia,
- na zamontowane urządzenia sanitarne i elektryczne wymagana jest gwarancja producenta,
- przedmiot zamówienia objęty będzie 3-letnim okresem rękojmi, licząc od dnia przekazania całości zamówienia protokołem końcowym odbioru robót.

6. Termin realizacji zamówienia: do 15 sierpnia 2012 r.

7. Kryteria wyboru:

- cena – 100%

8. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.

9. Oferta winna zawierać cenę netto + podatek VAT = cena brutto.

10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Szkole Podstawowej nr 4 im. Janusza Korczaka w Sochaczewie przy ul. Staszica 25 w sekretariacie

szkoły do dnia **21.05.2012r. do godziny 10:00**, otwarcie ofert nastąpi dnia 21.05.2012 r. o godz. 10:30.

11. Przewidywany termin rozpoczęcia prac 02.07.2012r.

12. Osobą do kontaktu z oferentami jest: Dariusz Gumuła – kierownik administracyjno-gospodarczy SP 4, (tel. 46 862 21 08; 601-383-410).

13. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryteria wyboru określone w zapytaniu ofertowym.

14. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.

Dyrektor SP 4 w Sochaczewie Ewa Malinowska